



# SAINT-JUÉRY MAGAZINE



FRANCE SERVICES

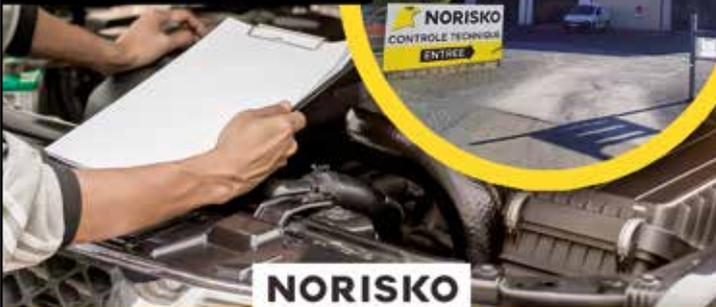
La proximité comme priorité

# À SAINT-JUÉRY

## Contrôle technique Norisko

**NOUVEAU**

**CONTRÔLE TECHNIQUE  
MOTO**



**NORISKO**



dekra.tarn@gmail.com

**05.63.53.11.15**

65, chemin St Antoine - 81160 St-Juéry

# Bilski

ENTREPRISE GENERALE DE BATIMENT

contact@bilski-construction.com

www.bilski-construction.com



contact@douce-fleur.fr

www.douce-fleur.fr

05 63 77 60 69

22 avenue Jean Jaurès  
81160 SAINT-JUÉRY

05 63 83 49 21

1 impasse de la Barrière  
81380 LESCURE D'ALBIGEOIS

SARL

# SACILOTTO

**Réparations toutes marques**

**Vidange & Entretien boîtes de vitesses automatiques**

**Décrassage moteur pollution pour réussir le CT**

**Vidange moteur • Distribution**

**Diagnostic**

**DEVIS GRATUIT**

68 avenue Jean Jaurès • 81160 SAINT JUÉRY

**05 63 45 35 94**

garage.sacilotto@free.fr

**SEP**

**PEINTURE INDUSTRIELLE  
THERMOLAQUAGE  
CUISSON AU FOUR À 200 DEGRÈS**

**RÉNOVEZ VOTRE PORTAIL ET TOUS VOS OBJETS EN MÉTAL (Fer - Alu)  
EN FINITION PARFAITE AU MEILLEUR PRIX**

PORTAIL / JANTES / SALON DE JARDIN // RADIATEURS...



**DEVIS  
GRATUIT**

- ✂ Pour une finition parfaite de vos ouvrages une infinité de couleurs, des textures modernes
- ✂ Vos pièces jusqu'à 8,50m de long
- ✂ Des prestations complètes :  
Décapage, Sablage / Grenailage, Peinture

1, Rue du Saut de Sabo - SAINT-JUÉRY  
05 63 45 24 04 • contact@sep81.fr  
www.sep81.fr

# EIFFAGE

ROUTE

ZI, 77 Chemin Saint Antoine  
81160 SAINT-JUÉRY

Tél. 05 63 45 12 79

Email : ao.tarn@eiffage.com

# SAINT-JUÉRY MAGAZINE

- p. 4  Instantanés
- p. 6  Ma ville en actions
- p. 8  Dossier
- p. 12  Initiatives
- p. 15  Identité locale
- p. 16  Ils font bouger la ville
- p. 18  Ma ville pratique
- p. 20  Sorties
- p. 22  Expressions politiques

## MAIRIE DE SAINT-JUÉRY



**Lundi & mercredi :**  
8h30 - 12h et 13h30 - 18h

**Mardi & jeudi :**  
10h - 12h et 13h30 - 18h

**Vendredi :**  
8h30 - 12h et 13h30 - 17h

05 63 76 07 00

ville-saint-juery.fr

accueil@ville-saint-juery.fr

Facebook - Ville de Saint-Juéry



## ÉDITO

Chères Saint-Juériennes, Chers Saint-Juériens,

À l'arrivée de l'été, je vous retrouve dans ce nouveau numéro du Saint-Juéry magazine, pour partager ensemble les projets en cours et ceux à venir qui dynamisent notre ville au quotidien.

Parmi les évolutions concrètes, je souhaite d'abord mettre en lumière un projet attendu : l'ouverture du nouveau self à l'école René Rouquier. Entièrement repensé pour améliorer l'accueil des enfants et des équipes éducatives, ce nouveau lieu de restauration scolaire offrira un cadre plus agréable, mieux adapté aux besoins d'aujourd'hui. Cette action structurante pour l'école est un investissement pour l'avenir de nos enfants, au cœur de notre vie locale.

Grande nouveauté pour notre ville, **France services** ouvrira ses portes à l'espace Victor Hugo dès la rentrée de septembre. Ce service de proximité vous évitera de nombreux déplacements hors commune, c'est un guichet unique, gratuit et accessible à tous.

« France services vous permet d'être accompagné dans un même lieu aux démarches des principaux organismes de service public : impôts, allocations familiales, retraite, emploi, assurance maladie, demande d'aide au logement, rénovation énergétique ».

Avec ce dispositif, nous avons souhaité faciliter le quotidien de chacun, en renforçant notre aide dans l'orientation, le conseil et la rédaction des nombreuses démarches administratives auxquelles vous êtes confrontés.

Dans le même esprit de modernisation, nous avons engagé une refonte complète du site internet de la ville devenu vieillissant et peu intuitif. Le nouveau site, en ligne très prochainement, a été pensé pour être plus clair, plus rapide, et surtout plus accessible à toutes et tous. Que vous souhaitiez suivre les actualités, contacter un service municipal, intercommunal ou effectuer vos démarches en ligne, vous y trouverez un outil pratique, simple d'utilisation pour celles et ceux qui ne sont pas forcément à l'aise avec le numérique.

Le plan de déploiement de la vidéoprotection se poursuit normalement, l'effet dissuasif de ce système a permis de réduire drastiquement les incivilités notamment sur nos bâtiments publics tout en renforçant son rôle de sécurité et de tranquillité de l'espace public.

Avant de vous souhaiter un très bel été, je souhaite saluer nos associations, nos commerces de proximité, nos entreprises et nos artisans qui font vivre notre ville tout au long de l'année. L'engagement de chacun fait la force et le dynamisme de Saint-Juéry et contribue directement au bien vivre ensemble.

Profitez ainsi des animations et événements proposés localement en prenant du temps en famille ou entre amis. Cette période estivale est une belle occasion de se retrouver et de partager.

Bel été à tous !



### David DONNEZ

Maire de Saint-Juéry  
1<sup>er</sup> Vice-président de la  
Communauté d'Agglomération  
de l'Albigeois  
Conseiller départemental

Bulletin municipal d'informations de la Ville de Saint-Juéry

Vous souhaitez avoir un encart publicitaire dans ce journal ? Contactez Dixicom au 04 67 02 68 68.

Directeur de la publication : David Donnez • Rédaction & mise en page : Aurore Depaule, Dixicom •  
Crédits photographiques : Ville de Saint-Juéry, Comité du Tarn de Rugby à XIII, Iléana création, Marcel Cassagne, Kom1, David Béziat, Anita Nourou, Bonsaï club de l'Albigeois, SJO Football •  
Impression et régie publicitaire : Dixicom, 04 67 02 68 68, imprimé sur du papier recyclé • Tirage : 4 000 exemplaires •  
Dépôt légal : juillet 2025



CARNAVAL - 27 AVRIL



EXPOSITION NATIONALE DE  
BONSAÏ - 10 ET 11 MAI  
ESPACE CULTUREL DE LA GARE



COMMÉMORATION  
DU 8 MAI 1945  
STÈLE DU SOUVENIR



CHALLENGE PASTUREL - 24 MAI - STADE DE L'ALBARET





## DEMI FINALE DU SJO FOOTBALL COUPE OCCITANIE

- 24 mai - Stade de l'Albaret

## FINALE PARA RUGBY

- Samedi 7 juin - Albaret



## FÊTE DE LA MUSIQUE

- Vendredi 13 juin -



## ÉQUIPE SJAQ XV QUI MONTE EN FÉDÉRALE 3

# 🚧 TRAVAUX RÉALISÉS

## > TRAVAUX CÔTE DE GROC

Depuis le 12 mai, les travaux concernent le remplacement des branchements et de la conduite d'eau potable, la réfection complète de la voirie et des trottoirs, ainsi que la construction d'un mur de soutènement. Estimée à 3 mois, la durée peut varier selon les conditions météorologiques. Pendant le chantier, la rue est fermée à la circulation, seul l'accès aux riverains est autorisé.

## > TRAVAUX D'OMBRIÈRES SOLAIRES

Des ombrières sont construites sur les parkings de l'Espace culturel de la Gare et de l'Albaret. Ces structures permettent à la fois d'abriter les véhicules et de produire de l'électricité.

🚧 **À la Gare** : 1 583 m<sup>2</sup> d'ombrières produiront 424 MWh/an

🚧 **À l'Albaret** : 2 155 m<sup>2</sup> - 570 MWh/an

## > FEUX TRICOLORES – AVENUE JEAN-JAURÈS ET ROUTE DE VILLEFRANCHE

Deux nouveaux feux micro-régulés seront implantés pour fluidifier la circulation et les carrefours.

🚧 **Avenue Jean-Jaurès** : mise en service fin juin.

🚧 **Route de Villefranche** : feux régulés à 30 km/h et création de deux passages.

## > SIGNALISATION HORIZONTALE

🚧 **La Réfection complète de la signalisation au sol** est en cours sur la commune. Les surlargeurs cyclables sont modifiées :

🚧 **Rue Georges Sand**

🚧 **Rue Jean-Paul Sartre**

Des améliorations complémentaires sont prévues : une nouvelle place de stationnement et un accès à une parcelle sur Montplaisir, ainsi qu'un ajustement du giratoire Saint-Antoine. La ligne jaune de la rue des Camélias est également reprise.

## > PROGRAMME DE RÉFECTION DES TROTTOIRS ET DE L'ÉCLAIRAGE

**La rénovation de l'éclairage public** rue Toulouse Lautrec avec notamment des tranchées, est l'occasion de remettre à neuf les trottoirs de cette même rue.

**Une partie des trottoirs** de la rue Puech Gaillard sera reprise en béton balayé. Un caniveau affaissé est repris rue des Camélias.

## > RÉNOVATION DE LA PISCINE TARANIS

La piscine va connaître un vaste chantier conduit par la C2A, dès Septembre, pour une durée de 14 mois. Le projet comprend :

🚧 **Un bassin nordique avec chenal d'accès,**

🚧 **Une extension des vestiaires publics et un vestiaire pour le personnel,**

🚧 **Une chaufferie bois avec le silo,**

🚧 **Une remise à neuf des installations techniques de traitement d'eau de la piscine.**

## > AMÉNAGEMENT DE LA PLACE ÉMILE ALBET

🚧 **La place sera pavée,**

🚧 **Un accès pour les services de secours** sera aménagé par des bornes amovibles.

🚧 **Un espace naturel est prévu** dans l'esprit d'un jardin méditerranéen.

Afin d'éviter de figer l'espace, du mobilier urbain sera implanté. Des racks à vélos seront installés. L'entrée et la sortie du parking souterrain se feront avenue Germain Téqui et les véhicules pourront sortir dans les deux sens de circulation.





#### > TRAVAUX EN ZONES D'ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES

 **Chemin Saint-Antoine, rue Clément Ader, rue Denis Papin, rue Jean Mermoz** (réfection prévue en septembre 2025).

En 2020, la communauté d'agglomération a lancé un état des lieux des voiries des zones d'activité, suivi d'un premier chiffrage pour la réfection de la chaussée. Le bureau communautaire a validé l'élaboration d'un programme pluriannuel de rénovation. Les élus ont demandé d'y inclure la réfection des trottoirs et un diagnostic des réseaux humides.

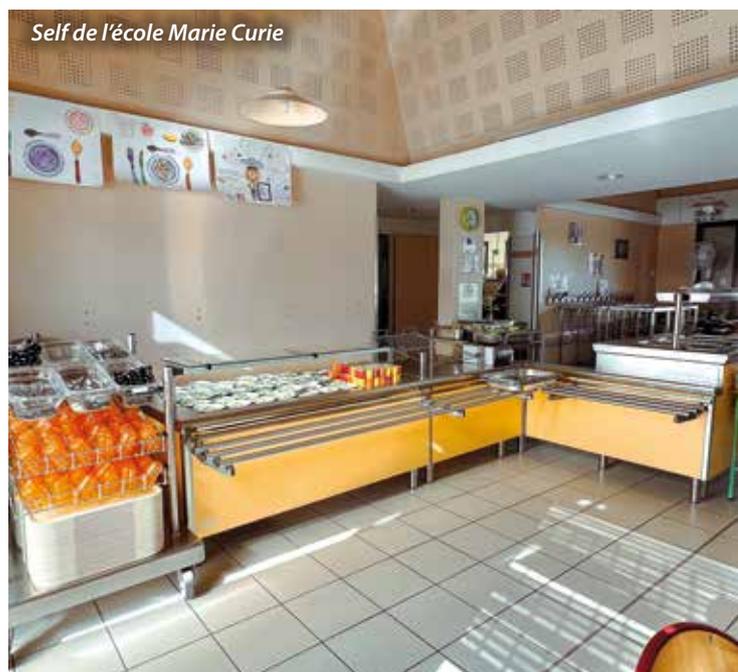
#### > LOCAL DE STOCKAGE POUR LES PÊCHEURS

La ville va réaliser à la rentrée, une extension du local, situé aux Avalats, pour y stocker le nouveau matériel pédagogique de pêche de l'AAPPMA, destiné aux actions de sensibilisation de préservation du milieu naturel.

## À VENIR

- > **Mise en conformité des cloches** des églises Saint Benoît et Saint Georges
- > **Mise aux normes électriques et ajout d'une alarme incendie** à l'église Saint Benoît
- > Peinture d'une partie **des volets de Lo Capial**
- > **Local de réunion à l'Albaret et 8 terrains de pétanque**, fin des travaux prévue fin juillet
- > **Réalisation d'un chemin piétonnier** de la rue Calmette à la rue Roger Salvetat
- > **Remplacement de l'armoire électrique** sous les tribunes de l'Albaret

# SELF-SERVICE, UNE NOUVELLE ÉTAPE VERS L'AUTONOMIE



Nouvelle étape vers l'autonomie pour nos élèves : le Self-Service arrive au groupe scolaire René Rouquier. Le restaurant scolaire sera désormais équipé d'un self-service, qui offrira à la prochaine rentrée scolaire, un espace plus convivial. Les élèves pourront choisir de s'asseoir avec leurs camarades, favorisant ainsi les interactions sociales et la création de liens. L'aménagement moderne du self-service apportera une ambiance agréable et stimulante, rendant le temps du déjeuner encore plus attrayant. Cette initiative marque une évolution significative par rapport au traditionnel service à table, et ce, dans le but d'atteindre plusieurs objectifs pédagogiques. L'un des principaux est de promouvoir l'autonomie et la responsabilité chez les élèves.

En se servant eux-mêmes, les enfants apprennent à gérer leur temps, à faire des choix alimentaires et à développer leur sens de l'organisation.

Cette expérience pratique leur permet également de comprendre l'importance de la gestion des ressources et de la réduction du gaspillage alimentaire, un thème cher à l'éducation environnementale.

La mise en place de ce nouveau système est le résultat d'une volonté politique et d'une collaboration étroite entre le personnel des Francas, les équipes de la cuisine centrale et de restauration scolaire.

Tous ont travaillé ensemble pour créer un environnement propice à l'autonomie et au bien-être des élèves sur le temps de la pause méridienne.

## TÉMOIGNAGE

Madame Pawlaczyk, adjointe au maire en charge de l'éducation, l'enfance et la jeunesse :

*« Nous sommes ravis de cette évolution qui correspond parfaitement à notre envie de faire grandir les enfants, les rendant plus autonomes, responsables et sensibles aux enjeux de société. Le self-service est plus qu'un changement de mode de service, c'est une étape clé dans le parcours éducatif de nos élèves afin notamment de les préparer à l'entrée en 6<sup>e</sup>. »*

## SIMPLIFIER ET MODERNISER LES DÉMARCHES ADMINISTRATIVES POUR LES FAMILLES, AVEC LE PAIEMENT DE PROXIMITÉ.

À compter du 1<sup>er</sup> septembre, la ville met en place de nouvelles options de paiement pour la cantine scolaire. Il s'agit d'améliorer l'expérience des familles. En proposant plusieurs modes de paiement, la ville souhaite simplifier et faciliter la vie des parents, tels que :

- Le prélèvement bancaire mensuel des sommes dues,
- Le paiement en ligne via PAYFIP,
- Le paiement par carte bancaire ou espèces auprès de buralistes agréés, dont leurs horaires sont élargis et plus proches du domicile, l'objectif est de simplifier les démarches administratives.

L'introduction du paiement en ligne et par carte bancaire s'inscrit dans une démarche de modernisation des services municipaux, s'adaptant aux habitudes de vie actuelles.

Optimiser la gestion en automatisant les paiements mensuels via le prélèvement bancaire, permet aux familles de se décharger des tâches administratives récurrentes, liées à la gestion manuelle des paiements mensuels.

La ville a travaillé en étroite collaboration avec le service des finances publiques pour mettre en place ces nouvelles solutions de paiement. Grâce à ce partenariat, les familles pourront bénéficier de la plateforme sécurisée PAYFIP ([www.payfip.gouv.fr](http://www.payfip.gouv.fr)) pour effectuer leurs paiements en ligne.



À compter du 1<sup>er</sup> septembre 2025, la ville met en place de nouvelles options de paiement pour la **CANTINE SCOLAIRE**.

**1. VOUS RECEVREZ TOUS LES MOIS, PAR COURRIER À VOTRE DOMICILE LE TITRE DE PAIEMENT**

**2. MODE DE RÉGLEMENT**



**EN LIGNE** via le site [www.payfip.gouv.fr](http://www.payfip.gouv.fr)  
pour un paiement rapide de chez soi



**PRÉLÈVEMENT BANCAIRE** (de la somme due)  
(dépôt d'un RIB + autorisation signée auprès du service restauration scolaire)



**PAR CARTE BANCAIRE OU ESPÈCES**  
chez les buralistes agréés



**TRANSACTION SÉCURISÉE**



**UN SERVICE ACCESSIBLE 24H/24 ET 7J/7**

# UN NOUVEAU SITE INTERNET POUR LA VILLE : PLUS SIMPLE, PLUS ACCESSIBLE, PLUS MODERNE

La Ville se dote d'un tout nouveau site internet, entièrement repensé pour mieux répondre à vos besoins. Plus moderne, plus clair et accessible sur tous les appareils, il vous offre une navigation fluide. Grâce à une interface intuitive et une organisation plus lisible, l'accès aux informations essentielles services municipaux, actualités, démarches en ligne, événements, devient rapide et facile. La barre de recherche intelligente et les menus clairs vous permettent de trouver ce que vous cherchez en quelques clics.

Le site propose des outils adaptés aux personnes en situation de handicap, avec une navigation simplifiée, des contrastes renforcés et une structure optimisée pour tous les publics.

Totalement responsive, le site s'adapte automatiquement à votre support. Que vous le consultiez depuis un ordinateur ou un téléphone, vous bénéficiez d'une expérience confortable et homogène, pensée pour un usage au quotidien.

De nouvelles fonctionnalités facilitent vos démarches : formulaires en ligne, agenda des événements mis à jour en temps réel, accès direct aux réseaux sociaux... Le site devient un véritable lien entre la mairie et les citoyens. Dans une volonté affirmée de moderniser ses outils de communication et de dynamiser sa présence en ligne, la Municipalité a entrepris la refonte complète de son site internet.

➔ **RENDEZ-VOUS DÈS MAINTENANT SUR [WWW.VILLE-SAINT-JUERY.FR](http://WWW.VILLE-SAINT-JUERY.FR) POUR LE DÉCOUVRIR**

**VOTRE  
PUB ICI!**

**d|c**  
dixicom  
édition & publicité

**04 67 02 68 68**  
**dixicom.com**

**B2E**

Bureau  
d'études Réseaux Secs

- Distribution publique d'électricité
- Télécom

**Topographie**

- Élaboration de fonds de plans
- Géoréférencement de réseaux enterrés

Olivier SOULIE 06 23 24 29 28  
**contact@b2e.fr • 05 63 45 03 18**  
79, av. Jean Jaurès - 81160 ST-JUÉRY

**AXA** **MARTY**  
Arnaud  
ASSURANCE / BANQUE

**REQUISTA  
SAINT-JUÉRY  
NAUCELLE**

Tél : 05 65 46 23 47  
E-mail : [agence.marty@axa.fr](mailto:agence.marty@axa.fr)

N° Orias : 07013745

*Communication 360*

*Réseaux sociaux*

**d|o**  
dixionline

*Site optimisé!*

*Google Ads*

*Votre site web sur-mesure*

**UN SITE WEB POUR  
SE DÉMARQUER**

*Logo, Flyer*

*Réseaux sociaux*

**d|o** 720, AVENUE DE MONTPELLIER | **VENDARGUES**

**04 67 02 68 68**  
**dixionline.com**

*Faisons connaissance!*



# UN ESPACE FRANCE SERVICES, BIENTÔT À SAINT-JUÉRY



## *Un guichet unique pour vos démarches administratives, sociales et fiscales*

Prochainement, les Saint-Juériens pourront bénéficier d'un nouveau service de proximité : un Espace France Services s'implante au cœur de la commune. Ce dispositif, porté par l'État en collaboration avec les collectivités locales, vise à simplifier l'accès aux services publics pour tous.

Installé à l'Espace Victor Hugo, au sein du Centre Social et Culturel, ce guichet unique permettra d'effectuer en un même lieu l'essentiel des démarches administratives du quotidien (CAF, CPAM, impôts, retraite, Pôle emploi...). Un conseiller formé sera présent pour accompagner les usagers, les orienter et leur apporter un appui numérique si nécessaire.

Ce nouveau service s'adresse particulièrement à ceux qui rencontrent des difficultés avec l'outil informatique ou qui souhaitent un accompagnement personnalisé et humain. Une manière concrète de rapprocher le service public de celles et ceux qui en ont besoin.

**Monsieur le Maire David Donnez** « Avec ce dispositif, nous avons souhaité faciliter le quotidien de chacun, en renforçant notre aide dans l'orientation, le conseil et la rédaction des nombreuses démarches administratives auxquelles vous êtes confrontés. »

**L'OUVERTURE OFFICIELLE EST PRÉVUE DANS LES SEMAINES À VENIR. LES HORAIRES D'ACCUEIL ET TOUTES LES INFORMATIONS PRATIQUES SERONT BIENTÔT DIFFUSÉS PAR LA VILLE.**



## ZOOM CONSEIL D'ADMINISTRATION CCAS

Le Centre Communal d'Action Sociale joue un rôle central dans le champ de l'action sociale. Il a pour mission d'accompagner et de soutenir au quotidien les plus vulnérables, afin de lutter contre toutes formes d'exclusion et de réduire les inégalités. Le CCAS est géré par un conseil d'administration qui lui est propre.

Composition du conseil d'administration :

Le conseil d'administration du CCAS est présidé par le Maire. Il comprend, au maximum, huit membres élus en son sein par le conseil municipal et huit membres nommés par le Maire parmi les personnalités qualifiées.

### Rôle du CA

Le conseil d'administration se réunit tous les mois, sur convocation du Président. Lors des réunions :

-il établit les priorités et les orientations souhaitées en matière d'action sociale dans la commune, en fonction des besoins de la population,

-il vote le budget qui est distinct de celui de la commune,  
-il prend des décisions importantes comme l'attribution des aides financières facultatives, la mise en œuvre de nouveaux projets.  
-il assure le suivi et l'évaluation des actions.

Le CA du CCAS est l'organe décisionnel, budgétaire et stratégique. Il garantit que l'action sociale menée au niveau communal soit cohérente, adaptée aux besoins des habitants et conforme aux orientations sociales de la municipalité.

### Quelques exemples :

- Le salon des seniors,
- Le service de portage de repas à domicile,
- La navette jour de marché les 12 et 26 juin, les 10 et 24 juillet et le 7 août.
- Les tarifs préférentiels pour les transports,
- La mise en œuvre et le suivi du plan canicule.

**Info : Votre centre social et culturel sera ouvert tout l'été**





## C'EST LA FÊTE AU SAUT DES PETITS PIEDS

Le personnel de la crèche municipale a récemment organisé la fête de leur établissement, une soirée remplie d'activités ludiques et éducatives pour les tout-petits et leurs familles. La fête a rassemblé parents et enfants autour d'une série d'animations variées, transformant le lieu en un véritable

terrain de jeux... Au programme on pouvait faire la chasse au trésor dans le sable, où chaque enfant, a partagé ses trouvailles, pêche aux canards, portfolios artistiques exposés, dévoilant dessins, collages et photos illustrant le quotidien des enfants, parcours de psychomotricité, alternant poutres basses, tunnels et obstacles colorés pour stimuler équilibre et coordination.



## MUSIQUE EN BALADE

La ville, en partenariat avec le Département du Tarn, a accueilli à l'espace culturel de La Gare, le groupe Alone Together. Une centaine de spectateurs privilégiés ont pu découvrir gratuitement des genres musicaux allant du hip-hop au rock alternatif. Les musiciens, mais également les professionnels du Département, organisateurs, ont été conquis par les qualités de la scène et de l'acoustique.



## PROJET PAUSE GUITARE

4 accueils de loisirs : le service jeunesse de Saint-Juéry, le CAJI Arthès-Lescure d'Albigeois, l'espace jeunesse du Séquestre et celui de Puygouzon, ont été sollicités par les organisateurs du festival Pause Guitare pour participer à ce projet. L'objectif était de rénover le lettrage

vieillissant. Encadrés par deux graphes d'Aérosion, les jeunes de Saint-Juéry, accompagnés de leurs camarades, ont redécouplé les lettres en respectant un cahier des charges précis. Malgré une météo capricieuse, l'organisation a été adaptée pour mener à bien cette belle aventure. En récompense, les participants

auront l'opportunité de visiter les coulisses du festival et d'assister à une soirée, celle du jeudi 3 juillet, avec des artistes comme Julien Doré et Santa.

**Cette année le service jeunesse sera ouvert une semaine de plus au mois d'août. Inscriptions : 05 63 76 06 93 ou 06 79 61 08 31**



## UNE RENCONTRE ARTISTIQUE ET INCLUSIVE À L'ÉCOLE RENÉ ROUQUIER

Les élèves de CM1 ont plongé dans l'univers de l'art tactile avec Marie Colombié, artiste plasticienne, ainsi que Carlos Arias, coprésident de l'association « Pourquoi Pas Moi - CLAIR - André Montané » de l'Ariège. Aux côtés de Marianne, chargée de mission pour l'association, ils sont venus sensibiliser les enfants aux défis du handicap visuel. Atteint d'une maladie des yeux, Carlos leur a expliqué son handicap avant qu'ils testent des lunettes simulant divers troubles visuels, comme la cataracte, la myopie ou la rétinite.

L'idée des œuvres en relief est née du besoin des personnes déficientes visuelles de « voir » autrement, par le toucher. Après un temps d'échange, les élèves ont exploré l'art les yeux bandés, laissant place à leur imagination pour interpréter les œuvres.

Le moment fort de cette rencontre fut la découverte d'un tableau en relief, réalisé avec Marie Colombié en amont. Les enfants avaient envoyé une photo à l'artiste pour qu'elle crée l'œuvre, et Carlos l'a découverte en même temps qu'eux, ajoutant une touche d'émotion et de surprise à cette belle aventure. En souvenir, Marie leur a offert cette création collective. « *L'art peut être un vecteur puissant d'inclusion et de partage.* »

Ce projet a été fortement soutenu par la ville.

**Facebook : PourquoiPasMoi Clair**



# S.A.S DAVID BÉZIAT PEINTURE, REMPORTE LE 3<sup>E</sup> PRIX RÉGIONAL QUALIVIE

*Né en Aveyron, David Béziat a trouvé ses racines à Castres dès l'âge de 3 ans, puis à Albi à l'âge de 11 ans. Son parcours professionnel débute tôt, amorcé par un apprentissage au CFA de Cunac dès ses 19 ans, tout en travaillant dans une entreprise locale du bâtiment dès l'âge de 18 ans. C'est là qu'il a préparé et obtenu son CAP en peinture, suivi d'une mention complémentaire de plaquiste et du BP décor à Pau, une formation qui a forgé son autonomie et son indépendance.*

Reconnu comme Meilleur Apprenti de France en plâtrerie/peinture. Cependant, l'appel de sa famille a été plus fort, le menant à rester à Saint-Juéry. Son premier contrat chez Daniel Combes à Lescure d'Albigeois s'est rapidement transformé en opportunité de reprendre l'entreprise après seulement 2 mois. Depuis lors,

David Béziat a bâti son propre chemin entrepreneurial. Pendant trois ans, il a géré une équipe de deux salariés. Aujourd'hui, son entreprise prospère emploie 11 salariés. Résidant à Saint-Juéry depuis 19 ans, David a saisi l'opportunité d'acquiescer son local actuel, marquant ainsi son engagement durable dans la communauté locale. Ses chantiers s'étendent parfois à travers toute la France, témoignant de sa réputation croissante dans le secteur.

Engagé au sein de diverses organisations, David Béziat est président de l'OGEC de l'école Saint Georges de Saint Juéry, vice-président de la CAPEB du Tarn, et trésorier de l'U2P et membre élu de la Chambre des Métiers et l'Artisanat du Tarn et d'Occitanie, où il joue un rôle clé dans le soutien aux entreprises artisanales locales. Sa passion pour la qualité se reflète naturellement dans son travail quotidien :



il consulte et collabore étroitement avec ses salariés, restant lui-même sur le terrain pour les motiver et les impliquer. Grâce à sa vision de collaboration plutôt que de compétition, il renforce la cohésion et le bien-être au sein de son équipe. Cette approche humaine et engagée a d'ailleurs été récompensée : un peu sceptique au départ, il a tout de même candidaté à l'appel à projets régional QUALIVIE, et a remporté le 3<sup>e</sup> prix régional, soulignant ainsi la reconnaissance de ses efforts en faveur de la qualité de vie au travail.



*« Le bien-être au travail a toujours été au cœur de nos priorités. Le prix QUALIVIE vient saluer cet engagement. »*



## ILS FONT BOUGER LA VILLE



### BOUCHERIE CHEZ NICO

Depuis mi-juin, les amateurs de produits de qualité ont un nouveau rendez-vous à Saint-Juéry, puisque Nicolas Fieu a ouvert sa boucherie-charcuterie-traiteur. À 37 ans, ce professionnel passionné a choisi de se revenir à ce pour quoi il est fait : le vrai produit, le goût, et le lien avec les clients. Originaire de Lacaune, terre de traditions charcutières, Nicolas a d'abord suivi la voie de la cuisine. Après l'obtention de son Bac Pro, il a travaillé pendant six ans chez le traiteur Grill, puis a pris la direction de Tarn Viande pendant trois ans. Une expérience enrichissante, mais dont les responsabilités en gestion et en ressources humaines l'ont peu à peu éloigné de l'essentiel : le contact et le conseil avec la clientèle. Son projet d'ouvrir une boucherie, "comme avant", l'a toujours accompagné. Et c'est à Saint-Juéry qu'il a choisi de poser ses couteaux, une commune à laquelle il est attaché car joueur du SJAO XV depuis plus de 18 ans, il y a noué des liens solides et tenait à y développer son activité. Aux côtés de sa belle-mère Sylvie, il a donc ouvert un commerce qui mise sur la qualité, la proximité et l'authenticité. Viandes rigoureusement sélectionnées, charcuterie Lacaunaise renommée pour sa qualité, et un rayon traiteur 100 % fait maison, élaboré à partir de produits frais, locaux et de saison. Et pour combler les gourmands : une rôtisserie vient compléter l'offre. La boucherie est ouverte du mardi au samedi, de 8h à 13h et de 15h à 19h. Nicolas propose également des plats traiteurs pour vos événements, avec la même exigence de qualité.

**71 av Germain Téqui // 05 63 40 82 70 // [boucheriecheznico@gmail.com](mailto:boucheriecheznico@gmail.com) // Facebook : Boucherie « Chez Nico » Instagram : [boucheriecheznico](https://www.instagram.com/boucheriecheznico)**

### KOM'L STUDIO : UNE NOUVELLE GRAPHISTE À SAINT-JUÉRY

Depuis avril, Maeva Tournier s'est installée à Saint-Juéry avec Kom'l Studio, son entreprise de graphisme. Autodidacte passionnée, elle a obtenu sa certification en février 2025, concrétisant un projet né il y a une dizaine d'années, lorsqu'elle découvrait le monde de la communication en préparant un BTS assistante de gestion.

Après plusieurs années comme secrétaire médicale, d'abord à la clinique Toulouse-Lautrec puis dans un cabinet médical, c'est lors de sa deuxième grossesse que Maeva s'interroge sur son avenir professionnel. Elle reprend alors un poste de secrétaire dans une entreprise de BTP, où elle commence à gérer la communication et à créer les supports visuels. En parallèle, elle prend également en charge la communication et la création des supports visuels pour l'Association des Parents d'Élèves (APE) de l'école de sa fille. Le déclic est là. Elle décide de se lancer à son compte.

Kom'l, un nom qui réunit des initiales chères à son cœur et qui évoque aussi la communication, devient alors son terrain d'expression. Maeva propose la création d'identités visuelles, de chartes graphiques et de nombreux supports de communication pour accompagner les professionnels dans leur image de marque.

**[Koml.graphiste@gmail.com](mailto:Koml.graphiste@gmail.com) // 07 88 37 97 29**





## « VOYAGE DE SENS » : UN NOUVEAU HAVRE DE BIEN-ÊTRE À SAINT-JUÉRY

Jessica, après 20 ans dans la grande distribution, a décidé de suivre sa passion et de changer de cap pour se consacrer à son fils, qui est artiste, de ses filles et de sa belle-fille. Inspirée par cette expérience personnelle et sa formation en massage bien-être, elle a ouvert « Voyage de Sens » en avril dernier. Le déclin de Jessica remonte à la naissance de son fils en 2020, une période qui l'a profondément transformée. Dotée d'une appétence naturelle pour le massage, elle propose aujourd'hui une gamme variée de soins allant de massages express de 15 minutes à des séances relaxantes d'une heure, adaptées à chacun pour trouver du temps pour soi et se faire du bien. En plus des massages, « Voyage de Sens » offre une sélection de produits de soin bio et naturels, artisanaux, pour hommes, femmes et enfants. Jessica met un point d'honneur à rendre le soin personnel ludique et accessible dès le plus jeune âge. Le magasin est ouvert du lundi au samedi (fermé les mercredis). Venez découvrir un lieu où le bien-être et la bienveillance sont au cœur de chaque séance.

**15 avenue Jean Jaurès, sur rdv  
pour les massages (8h30-10h  
/ 12h30-14h / 18h-19h30)  
[www.voyage-des-sens.fr](http://www.voyage-des-sens.fr) //  
Insta : [voyagedessens81160](https://www.instagram.com/voyagedessens81160)**

## OCCITAN E NOMS DE PERSONAS

Se i a una traça indelebil de la lenga dins nòstra identitat, es plan al travèrs los noms de familha ; se son fixat a la debuta del segond millenari, dins un temps d'usatge exclusiu de l'occitan.

Los pichons noms passats noms de familha ; Andrieu, Miquèl, Francés, Pèire, Beneset, Alari, Azam, Azemar, Bernat, Gairal, Girard, Jacmes, Marti, Ramon, Ricard... son demorats pròches de lor fòrmas occitanas. Podèm trapar tanben de noms d'ostals, de luòcs o de païses : Aragon, Catalan, Barta, Bosquet, Caminada, Castèl, Comba, Còsta, Cròs, Delfau, Delpuèch, Delrieu, Delmas, La sèrra, Pradèl..., de noms de mestiers : Fabre, Boièr, Teissier, Resseguièr... Curiosament, òm va trobar gaireben totes los noms d'arbres : Cerièis, Castanhièr, Perièr, Garric, Fraisse... L'aparéncia fisica, los escaisses, an balhat : Rossèl, Magre, Bèl, Calvet, Negre...

Cal precisar que lo mot negre es l'equivalent en occitan del francés noir : lo monde se sonan Noir dins lo nòrd, e Negre en Occitània ; aquel mot a pas brica, en occitan, la connotacion racista e colonialista de son omonim francés nègre ; se pòt pas acceptar l'idèia de ne censurar l'usatge en toponimia o antroponimia, coma o fan d'unes al nom d'un « politiquement corrècte » a la francesa, en ignorant (volontàriament ?) la realitat de la lenga e de la cultura occitanas.

### Résumé :

Les patronymes sont un véritable conservatoire de la langue occitane, un marqueur d'identité indélébile : Andrieu, Miquel, Marti, Jammes, Cathala, Barthe, Bousquet, Delfau, Teyssier, Castagnier, Roussel, Negre...





### NAISSANCES

- Rithusha SYLVESTER  
EDWARD PERCY
- James CAMALET
- Tom CABROL
- Kilyane ANLI HOUMADI
- Mamadou KONE
- Lilou FERNANDES  
GUIMARAES



### MARIAGES

- Joseph MISCIO  
et Angela Alene ELA  
ANDEME



### DÉCÈS

- Jean-Claude FERNANDEZ
- Claudette COMBES
- Claude BOYER
- Mireille ASSIÉ
- Serge LOUPIAS
- Norbert CAUSSANEL

## POINT RH

**AGENT CONTRACTUEL**  
ANZANELLO Alain, agent technique remplaçant, service des espaces verts, le 12/05/2025.

**DÉPART**  
AUBERT Eric, démission suite disponibilité au 08/05/2025, agent technique, service bâtiments.

## DÉCHETS VERTS

La collecte des déchets verts à domicile sera jusqu'au 3 novembre. Ce service gratuit est destiné aux personnes de 75 ans en plus, sur inscription, avant le vendredi 11h pour un ramassage le lundi suivant.

Conditions de collecte :

- Branches d'un diamètre inférieur à 8 cm attachées en fagot d'1 mètre de long maximum et de 50 cm de diamètre. Le lien utilisé doit être biodégradable (lin, chanvre, sisal...)
- Feuilles et déchets de tonte dans un sac fourni par la commune, à retirer à l'accueil de la Mairie
- Le volume total ne doit pas dépasser 1 m<sup>3</sup> soit 4 sacs maximum.

**Informations et inscriptions : 05 63 76 07 00**



## NOUVEAUX HORAIRES D'ÉTÉ FERMETURE TEMPORAIRE DU BUREAU DE POSTE



À partir du mois de juillet, le bureau de poste ajuste ses horaires pour la saison estivale. Pendant les mois de juillet et août, le bureau sera fermé les samedis. De plus, le bureau de poste sera fermé pour travaux du 1<sup>er</sup> septembre au 15 octobre. Durant cette période, vous pourrez récupérer vos colis et recommandés au bureau de poste de Lescure d'Albigeois, ouvert du mardi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 16h30. Pour

les opérations courantes, une agence postale est également disponible à Arthès. Pour toute question ou information complémentaire, n'hésitez pas à contacter le service client de La Poste au 3631 pour le courrier et 3639 pour la Banque Postale.

## PLAN CANICULE

Le Plan Canicule vise à protéger les personnes vulnérables durant l'été. Les habitants isolés, âgés de 65 ans et plus ou en situation de handicap peuvent s'inscrire au registre nominatif pour bénéficier d'un suivi téléphonique et d'une attention particulière en cas de déclenchement du plan d'alerte et d'urgence. L'inscription peut être effectuée par la personne concernée ou un tiers. Les formulaires d'inscriptions doivent être transmis au CCAS de Saint-Juéry.

**Plus d'informations disponibles auprès du CCAS au 05 63 76 07 01 ou par mail à [ccas@ville-saint-juery.fr](mailto:ccas@ville-saint-juery.fr)**



**PLAN CANICULE**  
personnes isolées, âgées de 65 ans et plus ou en situation de handicap

**INSCRIVEZ-VOUS**

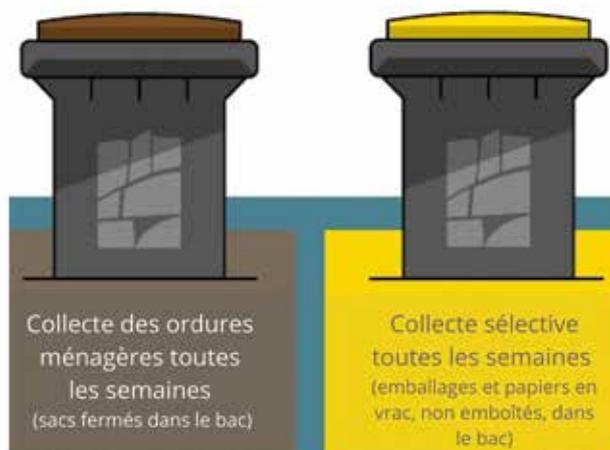
CCAS : 05-63-76-07-01

Toutes les infos + formulaire d'inscription sur : [www.ville-saint-juery.fr](http://www.ville-saint-juery.fr) actualités

# CALENDRIER COLLECTES ORDURES

Pour connaître votre secteur, rendez-vous sur [www.grand-albigeois.fr](http://www.grand-albigeois.fr) (onglet : gestion des déchets)

La collecte en porte à porte n'a pas lieu lors des jours fériés. Elle est rattrapée le samedi suivant.



## SAINT-JUÉRY CENTRE

Juillet						
L	M	M	J	V	S	D
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31			

Août						
L	M	M	J	V	S	D
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31

Septembre						
L	M	M	J	V	S	D
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30					

Octobre						
L	M	M	J	V	S	D
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	

## SAINT-JUÉRY 1

Juillet						
L	M	M	J	V	S	D
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31			

Août						
L	M	M	J	V	S	D
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31

Septembre						
L	M	M	J	V	S	D
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30					

Octobre						
L	M	M	J	V	S	D
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	

## SAINT-JUÉRY 2 ET LES AVALATS

Juillet						
L	M	M	J	V	S	D
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31			

Août						
L	M	M	J	V	S	D
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31

Septembre						
L	M	M	J	V	S	D
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30					

Octobre						
L	M	M	J	V	S	D
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	

# 4<sup>ÈME</sup> FÊTE DE L'EAU & DE LA BIODIVERSITÉ



SAINT-JUÉRY <sup>81</sup> TARN

**SAMEDI 13 SEPTEMBRE 2025**

**NOMBREUSES ANIMATIONS GRATUITES**

RANDO TRAIL NATURE & PHOTOS - VILLAGE "LE JARDIN AU NATUREL"

STANDS PARTENAIRES - RESTAURATION SUR PLACE





# LE PROGRAMME DE L'ÉTÉ

## JUILLET

- **Vendredi 4** : Marché gourmand - 18h30/23h - Place de la Barrière
- **Dimanche 6** : Faites du Vélo - 9h - Place Marie Curie
- **Du vendredi 11 au lundi 14** : Concours CSO - La Palatié
- **Dimanche 13** : Bal et feu d'artifice - 19h/1h - Parc François Mitterrand et pont d'Arthès
- **Dimanche 13** : Vide-grenier des pêcheurs - 8h30/18h - Les Avalats
- **Dimanche 20** : Fête de la Sainte-Anne - Les Avalats



### REPAS DES AÎNÉS : UN MOMENT DE CONVIVALITÉ À NE PAS MANQUER !

Les habitants de Saint-Juéry âgés de 75 ans et plus sont chaleureusement invités au traditionnel repas des Aînés, qui aura lieu le dimanche 21 septembre à partir de 11h15 à la salle de l'Albaret.

Au programme : apéritif, déjeuner convivial et après-midi dansant.

Inscriptions ouvertes jusqu'au 15 août. Une navette peut être mise à disposition sur simple demande (voir les modalités sur l'invitation reçue).

## AOÛT

- **Samedi 2** : Festival Occitan - Parc François Mitterrand
- **Du mardi 20 au dimanche 24** : 16<sup>e</sup> festival à Pétanque - Albaret
- **Vendredi 29** : Marché gourmand - 18h30/23h - Place de la Barrière

## SEPTEMBRE

- **Dimanche 7** : Forum des associations - 10h/17h - Complexe de l'Albaret
- **Samedi 13** : 4<sup>e</sup> Fête de l'eau et de la biodiversité - 10h/18h - Les Avalats
- **Samedi 13** : 4<sup>e</sup> Fête de l'eau et de la biodiversité - 20h - Espace culturel de La Gare
- **vendredi 19** : Spectacle du cercle Léon Blum - 14h - espace culturel de la Gare
- **Vendredi 19** : Soirée Jazzband au profit de l'association « des étoiles dans la mer » - 18h30 - Albaret
- **Samedi 20** : Balade moto - 9h30 - Place Marie Curie
- **Samedi 20 et dimanche 21** : Journées Européennes du Patrimoine
- **Dimanche 21** : Vide-grenier de l'OMEPS - 8h/17h - Place Marie Curie

## OCTOBRE

- **Du jeudi 2 au samedi 4** : Festival Occitan - Espace culturel de La Gare
- **Samedi 4** : Journée médiation numérique sur l'intelligence artificielle - 10h - Médiathèque
- **Mercredi 8** : Spectacle SNAt Walid Ben Selim - Espace culturel de la Gare
- **Samedi 11** : Gala Esprit boxe 30 ans - Albaret
- **Dimanche 12** : Octobre rose - 8h30 - Place Marie Curie

Retrouvez l'intégralité du programme de l'été du Centre Social et Culturel sur : [ville-saint-juery.fr](http://ville-saint-juery.fr) // rubrique agenda

### SALON DES SÉNIORS : 4<sup>e</sup> ÉDITION DÉDIÉE À LA SANTÉ

Le 26 septembre, de 9h à 17h, la 4<sup>e</sup> édition du Salon des Séniors mettra l'accent sur la santé. Au programme, entre autres : Stands en libre accès (démarches administratives, maintien à domicile, santé), Conférences (prévention des chutes, aide sociale en EHPAD, maladies neurodégénératives avec un gériatre, succession et retraite), Tests et dispositifs (bilan auditif et découverte de l'ICOP, une solution innovante pour la santé des séniors).

**Espace culturel de La Gare, foodtruck et restauration sur place.**





*Cette page est réservée à l'expression des groupes politiques représentés au Conseil municipal.  
Les textes publiés dans cette rubrique n'engagent que leurs auteurs.*

Notre mandat municipal a été marqué par plusieurs défis majeurs, notamment la crise sanitaire du Covid-19, la crise énergétique et l'instabilité politique. La crise sanitaire du Covid-19 a profondément affecté le début de la mandature, nous obligeant à une quasi-inactivité, pendant 18 mois. Toutefois, contrairement à la tendance nationale, la pandémie ne nous a pas contraint à la révision à la baisse de notre programme électoral, quasiment réalisé à ce jour. Certes, en première ligne, nous avons dû gérer avec les acteurs locaux de la santé, une situation sanitaire complexe, afin d'appliquer les mesures gouvernementales, tout en faisant face souvent à des réalités locales contradictoires. À peine la crise sanitaire atténuée, c'est un tout autre défi qui s'est présenté, alors même que nous engageons les actions de notre programme municipal. Cette crise énergétique sans précédent, conséquence directe du conflit russo-ukrainien, malmenant les finances publiques, a également joué un rôle crucial dans la mise en œuvre de notre politique municipale, nous obligeant à plus de rigueur, à une recherche permanente de maîtrise des charges de fonctionnement, afin de ne pas obérer notre politique d'investissement. Les projets liés à la transition écologique, tels que les mobilités durables et la rénovation énergétique de notre parc immobilier, sont devenus prioritaires, mais n'ont en rien contrarié notre action qui s'inscrivait déjà dans cette perspective. Le terrain synthétique de l'Albaret en est le plus bel exemple, tout comme le lancement de la rénovation du groupe scolaire Marie Curie, qui devrait nous permettre de réaliser plus de 50 % d'économies sur la consommation énergétique annuelle, tout en favorisant de meilleures conditions d'apprentissage pour les enfants lors des périodes de fortes chaleurs. L'instabilité politique en France a ajouté

une couche de complexité supplémentaire. Les relations entre les collectivités locales et l'État se sont tendues, tout cela dans un climat de défiance accrue envers les institutions centrales. Toutefois, les relations bilatérales entre la commune et la préfecture ont toujours été correctes, permettant de travailler efficacement sur les dossiers les plus sensibles.

Malgré les défis posés par la crise sanitaire, les difficultés économiques et le malaise politique actuel, ce mandat municipal a été marqué par la réalisation intégrale de notre programme initial, guidé par cinq axes majeurs, que sont la proximité avec les administrés, l'amélioration et le développement des infrastructures municipales, une meilleure mobilité, le développement urbain et la sécurité dans la ville.

Notre ville a changé, de nombreux commerces cherchent à s'y implanter, et nous devons d'ores et déjà créer toutes les conditions nécessaires permettant de favoriser l'implantation de nouvelles activités, de nouveaux services, dans un contexte où plus de trois cents nouveaux logements seront réalisés d'ici 2030.

Saint Juéry est une commune située entre ville et campagne, où chacun peut vivre son quotidien en toute quiétude et bénéficier des dynamiques municipale et associative. Elle a sa propre histoire, se distingue vraiment dans cette agglomération albigeoise où elle a trouvé sa vraie place, et il faut être conscient que son histoire, son patrimoine si singulier, sont autant d'atouts qui nous permettent de construire l'avenir de notre ville avec confiance et sérénité.

Le groupe majoritaire « Agissons ensemble » vous souhaite un bel été.

**Les élus de la Majorité municipale  
Agissons Ensemble**

*M<sup>me</sup> Milin.*

*Aucun texte fourni pour ce numéro*

*M<sup>me</sup> Bettini.*

*Aucun texte fourni pour ce numéro*

**Pompes  
Funèbres  
de** PÔLE FUNÉRAIRE  
PUBLIC  
**l'Albigeois**

Plus encore que le respect de  
notre mission de service public,  
**un accompagnement au-delà  
des obsèques**

ÉCOUTER  
CONSEILLER  
ACCOMPAGNER

12, route de Millau  
81000 Albi  
05 63 47 69 24  
accueil.pfpa@pfpalbi.fr  
[www.pfpalbi.fr](http://www.pfpalbi.fr)

N° HAB. 21-81-0009

SERVICE PUBLIC DE POMPES FUNÈBRES DE LA VILLE DE SAINT-JUÉRY ET DE 44 COMMUNES DE L'ALBIGOIS



**BENEZECHTP**

“ NOS EXPERTISES, VOTRE AVENIR ”

**VOIRIE  
RESEAUX DIVERS  
DEMOLITION  
DESAMIANTAGE  
PARTICULIERS**



RANTEIL  
15 chem Albert Einstein  
81000 ALBI  
T : 05 63 47 13 13  
[contact@benezechtp.fr](mailto:contact@benezechtp.fr)

[www.benezechtp.com](http://www.benezechtp.com)

# Le plus grand choix au meilleur prix



Essences, Diesels, Électriques & Hybrides  
ICI, C'EST VOUS QUI CHOISISSEZ



Rond point de Gaillagues | 81380 Lescure d'Albigeois

**NEUFS & OCCASIONS**  
MULTIMARQUES

 **05 63 47 1000**



ALBI TOULOUSE MONTAUBAN  
CAHORS CASTRES & CARCASSONNE

→ **SNDIFFUSION.FR**

Au quotidien, prenez les transports en commun #SeDéplacerMoinsPolluer



## LES COHABITANTS

RÉSIDENCE LES JARDINS DE SABO  
Place Émile Albet, 81160 Saint-Juéry



### UN MODÈLE INNOVANT DE RÉSIDENCE INTERGÉNÉRATIONNELLE

Fondé sur des valeurs de solidarité, de partage et de convivialité.

### DES LOGEMENTS ADAPTÉS AU MAINTIEN À DOMICILE ET OUVERTS À TOUS

familles, seniors, personnes seules,  
personnes en situation de handicap.

### DES ESPACES COMMUNS À PARTAGER

Une salle commune pour se rencontrer,  
échanger et partager des temps de  
convivialité.

### UNE RÉSIDENCE DANS UN ENVIRONNEMENT IDÉAL

Située au cœur de Saint-Juéry et à  
proximité des commodités.

**INFOS ET CANDIDATURES :**  
cohabitant@amandier.net - 06 99 23 31 80